

## HOZZÁJÁRULÁSI KÉRELEM

### ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LAKÁSBA TÖRTÉNŐ BEFOGADÁSHOZ

Alulírott ..... bérlő/bérlőtárs,  
valamint ..... bérlő/bérlőtárs  
kérem/kérjük, hogy a .....(bérlemény címe)  
szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásba  
név: ..... (befogadni kívánt személy)  
születési név: .....  
születési hely, idő: .....  
anyja neve: .....  
rokoni kapcsolat: .....  
befogadásához hozzájárulni szíveskedjenek.

A befogadni kívánt személlyel együtt költöző kiskorú személyek:

Név/születési név:	Rokonsági fok: (pl.: szülő, nagyszülő, gyermek, unoka; élettárs)	Anyja neve:	Születési hely, idő:

A kérelem indoklása: .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

A lakásban jelenleg az alábbi személyek élnek életvitelszerűen:

Név/születési név:	Rokonsági fok: (pl.: szülő, nagyszülő, gyermek, unoka; élettárs)	Anyja neve:	Születési hely, idő:

**A kérelemhez mellékelni kell:**

- együttes nyilatkozat
- rokon kapcsolat igazolása (születési anyakönyvi kivonat)
- amennyiben élettárs befogadását kéri, úgy nyilatkozat az élettársi kapcsolatról
- lakás állapotfelmérésére vonatkozó adatlap

Jelen kérelem a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástörvény), valamint az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2017. (IX. 26.) önkormányzati rendelete értelmében készült.

Dátum: .....

.....  
bérlő/bérlőtárs

.....  
bérlő/bérlőtárs

telefonszám: ..... e-mail: .....

## Nyilatkozat

Alulírott .....(bérlő)

és ..... (befogadni kívánt személy)

vállaljuk, hogy a befogadott személy a bérleti jogviszony megszűnése esetén a lakást –  
elhelyezési igény nélkül – 30 napon belül elhagyja.

**Budapest, .....**

.....

**bérlő**

.....

**befogadni kívánt személy**

### Tanúk:

1. név: .....

lakóhely: .....

aláírás: .....

2. név: .....

lakóhely: .....

aláírás: .....

## Tájékoztató az önkormányzati lakásba történő befogadásról

A bérlő a **bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül** is befogadhatja:

- házastársát;
- gyermekét;
- a befogadott gyermekének az együttlakás ideje alatt született gyermekét;
- szülőjét.

A Polgármester a **bérlő írásbeli kérelmére** hozzájárulhat az alábbi személyek befogadásához:

- testvér,
- nagyszülő,
- vele együtt lakó gyermekének házastársát,
- (a befogadott gyermekének *nem* az együttlakás ideje alatt született) unokáját,
- élettársát.

A hozzájárulás feltétele, hogy:

a) a bérlő és az általa befogadni kívánt személyek (közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt) **nyilatkozattal** vállalják, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén **a befogadott személy a lakást – elhelyezési igény nélkül - 30 napon belül kiüríti**, és

b) a **lakás szobaszáma** a befogadott személy figyelembevételével is elérje a lakásigény mértékének alsó határát:

1-2 személy esetén 1 + 1/2 lakószoba,

3 személyig 2 lakószoba,

4 személyig 2 + 1/2 lakószoba,

5 személyig 3 lakószoba,

6 személyig 3 + 1/2 lakószoba,

7 személyig 4 lakószoba,

8 személyig 4 és 1/2 lakószoba,

8 személy felett legalább 4 és 1/2 lakószoba, amely minden további személy után félszobával növelhető.

### **Jogsabályok:**

- *A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástörvény) 21. §.*
- *Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselőtestülete 34/2017. (IX. 26.) önkormányzati rendelete 31. §*