

## ÖSSZEFOGLALÓ

### Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata/Polgármesteri Hivatala

#### Tisztelt Gazdasági Szereplő!

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata/Polgármesteri Hivatala pályázati eljárást kíván lefolytatni az alábbiak szerint:**

**Beszerezés tárgya:** Bp. XI. kerület Törökugrató u. 13. sz. ingatlanon található Gazdagréti Óvoda telephelyeként működő Aranykapu Óvoda bővítésének koncepcióterv készítése

**Beszerezés mennyisége:** Bp., XI. ker. Törökugrató u. 13. sz. (Hrsz. 1918/25) ingatlanon található Aranykapu Óvoda épületének elavultsága miatt, az ingatlanon történő intézménybővítés lehetőségeit megvizsgáló koncepcióterv készítése. A koncepciótervben meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy a jelenlegi óvoda működése mellett hogyan lehet a meglévő meghagyása mellett egy új épületben az óvoda intézményét kialakítani, valamint egy teljesen új épület építésével kialakítani a tárgyi ingatlanon az intézménybővítést. A koncepciótervben min. három variáció vázlatos kidolgozását követően kell a Megrendelő által jóváhagyott változatot koncepcióterv szinten költségbecsléssel kidolgozni.

A Tervező a beszerzés szerinti tervezési feladattal összefüggésben az alábbi járulékos feladatokat köteles elvégezni és azok költségeit viselni:

- a tervezéshez szükséges adatok beszerzése, ennek díjai,
- tárgyi tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges felmérési, feltárási feladatok elvégzése,
- az eljáráshoz szükséges tulajdoni lapok és hivatalos helyszínrajzok beszerzése és költségeinek viselése,
- a szakhatósági egyeztetések és közműszolgáltatói egyeztetése megtörténte és ezek költségei,
- koncepcionális vázlatok ismertetése tervegyeztetés keretében a Megrendelővel, mely alapján a végleges koncepcióterv leszállítása megtörténik,
- a végleges koncepciótervről tervismertetést, tervegyeztetést köteles tartani, még a tervek leszállítása előtt.

**A szerződéskötés tervezett ideje:** 2020. december 10.

**A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

- késedelmi kötbér: 0,5 % / nap, max: a nettó szerződéses összeg 20%-a,
- meghíúsulási kötbér: a nettó szerződéses összeg 20%-a,

**A teljesítés határideje:**

- koncepcionális vázlatok elkészítése: szerződéskötéstől számított 30 nap,
- végleges koncepcióterv elkészítése: koncepcionális vázlatok elfogadásától számított 30 nap.

**A számlázás rendje:** egy végszámla a koncepcióterv leadását követően.

### A pénzügyi-gazdasági alkalmasság kritériumai:

- Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.
- előző 3 üzleti évben a beszerzés tárgyából (oktatási, nevelési intézmény bővítésének tervezésével kapcsolatos tevékenység) származó – általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele eléri, vagy meghaladja a 7,5 millió forintot.
- rendelkezik az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 1 db oktatási, nevelési intézmény bővítésének tervezésével kapcsolatos 6 millió forintot meghaladó értékű referenciával.

### A műszaki-szakmai alkalmasság kritériumai:

- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a tervezési tevékenységet végző megjelölt szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti kamarai névjegyzékbe vétellel kell rendelkeznie a szerződéskötés időpontjáig.
- Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt megelőző évben összesen nem rendelkezik az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 1 db oktatási, nevelési intézmény bővítésének tervezésével kapcsolatos koncepciótervezésével, vagy engedélyezési szintű tervezésével.

A regisztráció határideje (a jelzett határidő után érkezett regisztrációt Pályáztató nem fogadja el érvényesnek): 2020. november 16. 12<sup>00</sup> óra

Kérem, hogy a pályázati eljáráson történő részvételi szándékát az alábbi adatok [beszerzesek@ujbuda.hu](mailto:beszerzesek@ujbuda.hu) e-mail címre történő megküldésével jelezze a fent megjelölt regisztrációs határidőig:

- a beszerzés tárgya
- cégnév
- székhely
- kapcsolattartó
- elérhetőség (telefon, fax, e-mail)

***A részvételi szándék nem jár pályázattételi kötelezettséggel!***

Budapest, 2020. november 5.

Tisztelettel:

.....  
Büki László  
igazgató

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és az Újbudai Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Adatkezelők) a rájuk vonatkozó Európai Unió általános adatvédelmi rendeletének (továbbiakban: GDPR) és a hazai adatvédelmi jogszabályoknak megfelelően gondoskodnak személyes adataik védelméről.

Tájékoztatjuk, hogy kapcsolattartási adatai megadásával önkéntesen, befolyásmentesen, szabad választási lehetősége birtokában hozzájárul ahhoz, hogy jelen regisztrációval kapcsolatban megadott telefonszáma és email címe Adatkezelők adatkezelésébe kerüljön, hozzájárulása visszavonásáig, de legfeljebb a pályázat elbírálásáig, vagy pozitív döntés esetén a szerződés teljesítéséig érvényes, abból a célból, hogy probléma, kérdés, további egyeztetési szükség esetén a feldolgozást végző az elérhetőségeken tájékoztatást kérjen.

Érintetti joggyakorlásról, az Adatkezelők kötelezettségeiről, valamint az Adatkezelők általános adatvédelmi gyakorlatáról részletesebben az Önkormányzat honlapján a [www.ujbuda.hu/adatvedelem](http://www.ujbuda.hu/adatvedelem) alatt tájékozódhat.